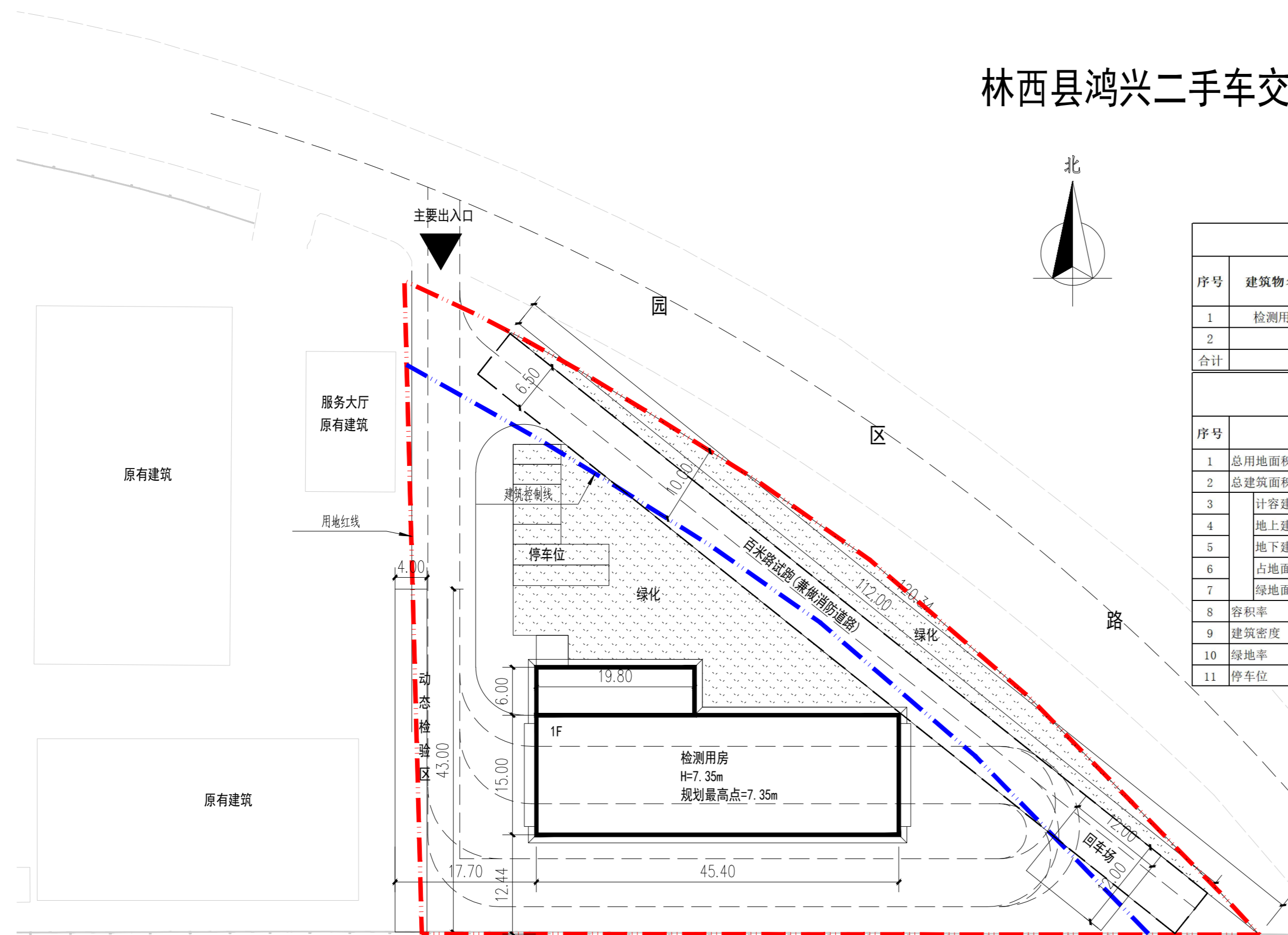
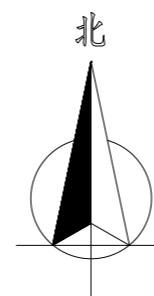


版次 REVISION	日期 DATE:

盖章区:

林西县鸿兴二手车交易市场有限公司检测建设项目



总平面图 1:500

	指北针		出入口		道路
	建筑高度		绿化		竖向标高
	用地红线		建筑控制线		
	硬化地面		排水方向		

序号	建筑物名称	建筑面积(平方米)			占地面积(平方米)	容积率	层数		备注
		总建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积			地上	地下	
1	检测用房	799.8	799.8	0	799.8	799.8	1F		
2									
合计		799.8	799.8	0	799.8	799.8			

序号	项目名称	单位	数据	备注
1	总用地面积	m ²	4937.68	约7.4亩
2	总建筑面积	m ²	799.8	
3	计容建筑面积	m ²	799.8	
4	地上建筑面积	m ²	799.8	
5	地下建筑面积	m ²	0	
6	占地面积	m ²	799.8	
7	绿地面积	m ²	1180.54	
8	容积率		0.16	
9	建筑密度	%	16.20	
10	绿地率	%	23.91	
11	停车位	个	7	

汉唐规划设计集团有限公司
规划出图专用章
证书编号：陕自资规乙字24610105
陕西省自然资源厅核准

说明:

- 1、所标尺寸均以米为单位。
- 2、建、构筑物位置用坐标或相对尺寸确定。
- 3、图中2000国家大地坐标系,1985国家高程基准。
- 4、总平面设计依据
 - a、业主提供的地块资料及要求
 - b、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)
《建筑防火通用规范》GB 55030-2022
 - c、规划设计条件
- 5、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物,并满足净宽、净高、转弯半径等消防救援作业要求;消防车道净高、净宽均不应小于4米,转弯半径不小于9米,且路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等,应满足承受消防车满载时压力的要求。
- 6、图中标注距离:建筑物及地下室指外墙皮,道路指路牙内缘,建筑面积包括外保温。建筑物坐标位置:标注外墙皮。
- 7、竖向标高施工前需进行核实。
- 8、其他未尽事宜按有关规范规定执行。

建设单位:
CLIENT:
林西县鸿兴二手车交易市场有限公司

项目名称:
PROJECT:
林西县鸿兴二手车交易市场有限公司
检测建设项目

子项名称
SUB-ITEM

审批 APPROVAL	王颖颖	王颖颖
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋凡琪	蒋凡琪
校对 CHECK	王颖颖	王颖颖
设计 DESIGN	程晨	程晨
制图 DRAWING		

工程代号
PROJECT NO.

图名
TITLE
脱敏图

比例
SCALE 1:500

图号
DRAWN NO 规划-1/1

日期
DATE 2026年3月