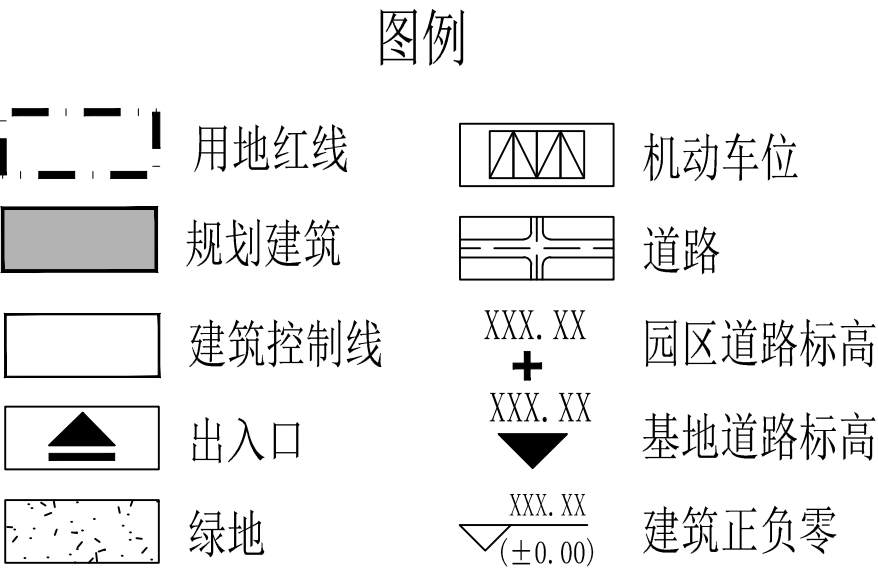


| 建筑单体汇总表 | | | | | | | |
|----------|----|----------|------------|------------|----------|---------|----------|
| 建筑性质（名称） | 层数 | 占地面积（m²） | 地上建筑面积（m²） | 地下建筑面积（m²） | 计容面积（m²） | 建筑高度（m） | 建筑最高点（m） |
| 1#车间 | 1层 | 6816.00 | 6816.00 | 0 | 13632.00 | 9.15 | 11.55 |
| 合计 | | 6816.00 | 6816.00 | 0 | 13632.00 | | |

| 主要经济技术指标: | | | | |
|-----------|---------------|----|----------|----------------|
| 序号 | 名称 | 单位 | 数值 | 备注 |
| 1 | 总用地面积 | m² | 16666.70 | |
| 2 | 计容面积 | m² | 13632.00 | |
| 3 | 总建筑面积(车间建筑面积) | m² | 6816.00 | 计容面积13632.00 |
| 4 | 建筑总占地面积 | m² | 6816.00 | |
| 5 | 绿地面积 | m² | 201.58 | |
| 6 | 容积率 | | 0.82 | 规划要求≥0.8 |
| 7 | 建筑密度 | % | 40.90 | 规划要求≥40% |
| 8 | 绿地率 | % | 1.21 | 规划要求<20% |
| 9 | 建筑系数 | % | 40.90 | 规划要求≥40% |
| 10 | 建筑最高点 | m | 11.55 | 规划要求≤18m |
| 11 | 机动车位 | 个 | 20 | 0.2个/100m²建筑面积 |

- 注：
1. 本图根据委托方提供的设计条件进行设计；
 2. 图中建筑物的粗外轮廓为其首层楼（地）面外围护结构外表面所围空间的水平投影线；
 3. 图中F表示建筑物地上层数，H1表示室外设计地面至最高点高度，H2表示室外设计地面至檐口的高度。
 4. 图中标注的尺寸均为外围护结构外表面之间,或其与其他控制界线之间的距离;包括造型尺寸；
 5. 本建筑面积含保温及装饰面，坐标标注建筑外墙外表面（含保温层、装饰面层）的轮廓拐点坐标；
 6. 图中尺寸、坡长、坐标、标高均以米为单位，坡度以百分数计；
 7. 图中坐标系为2000国家大地坐标系，高程采用1985高程基准；
 8. 图中坐标和标高均与用地红线坐标系统和地形图标高系统一致；
 9. 其他未尽事宜按有关规范规定执行。



赤峰宏基建筑(集团)有限公司
(资质等级：城乡规划编制乙级)

城乡规划编制资质证书编号
【蒙】城规编（192067）号

注册师签章区

出图专用章签章区
赤峰宏基建筑(集团)有限公司出图专用章
资质等级：城乡规划编制乙级
证书编号：蒙自资规乙字23150030号
有效期至：2029年12月16日
签字齐全 盖章有效

建设单位

潍坊东震农机制造有限公司
赤峰农机制造分公司

项目名称

潍坊东震农机制造有限公司拖拉机
生产线建设项目

图纸名称

修建性详细规划平面图

设计号

HJ25-85

图别

规划

图号

01

版本号

1-1-0801

出图日期

签字区

| | | |
|-------|-----|-----|
| 项目负责人 | 王修峰 | 王修峰 |
| 工程主持人 | 王修峰 | 王修峰 |
| 审定 | 王修峰 | 王修峰 |
| 审核 | 付博豪 | 付博豪 |
| 校对 | 付博豪 | 付博豪 |
| 专业负责人 | 王修峰 | 王修峰 |
| 方案设计 | 刘振阳 | 刘振阳 |
| 制图 | 付博豪 | 付博豪 |