



注册执业章

工程设计出图专用章

广东省城市规划设计出图专用章
单位名称: 广州亚泰建筑设计院有限公司
业务范围: 城乡规划乙级
资质证书编号: 粤自资规乙字23440110
有效期至: 2028年10月06日

建设单位

赤峰市禹博金属制造有限公司

工程名称

赤峰市禹博金属制造有限公司低碳
钢丝热镀锌铝生产线项目

图纸名称

总平面图

设计编号

GZYT25-05

图别

规划

图号

01

设计阶段

总平面图

日期

2025.05

制图人

史青霞 史青霞

设计人

史青霞 史青霞

专业负责人

刘洋 刘洋

项目负责人

刘洋 刘洋

专业校对

张春英 张春英

审核人

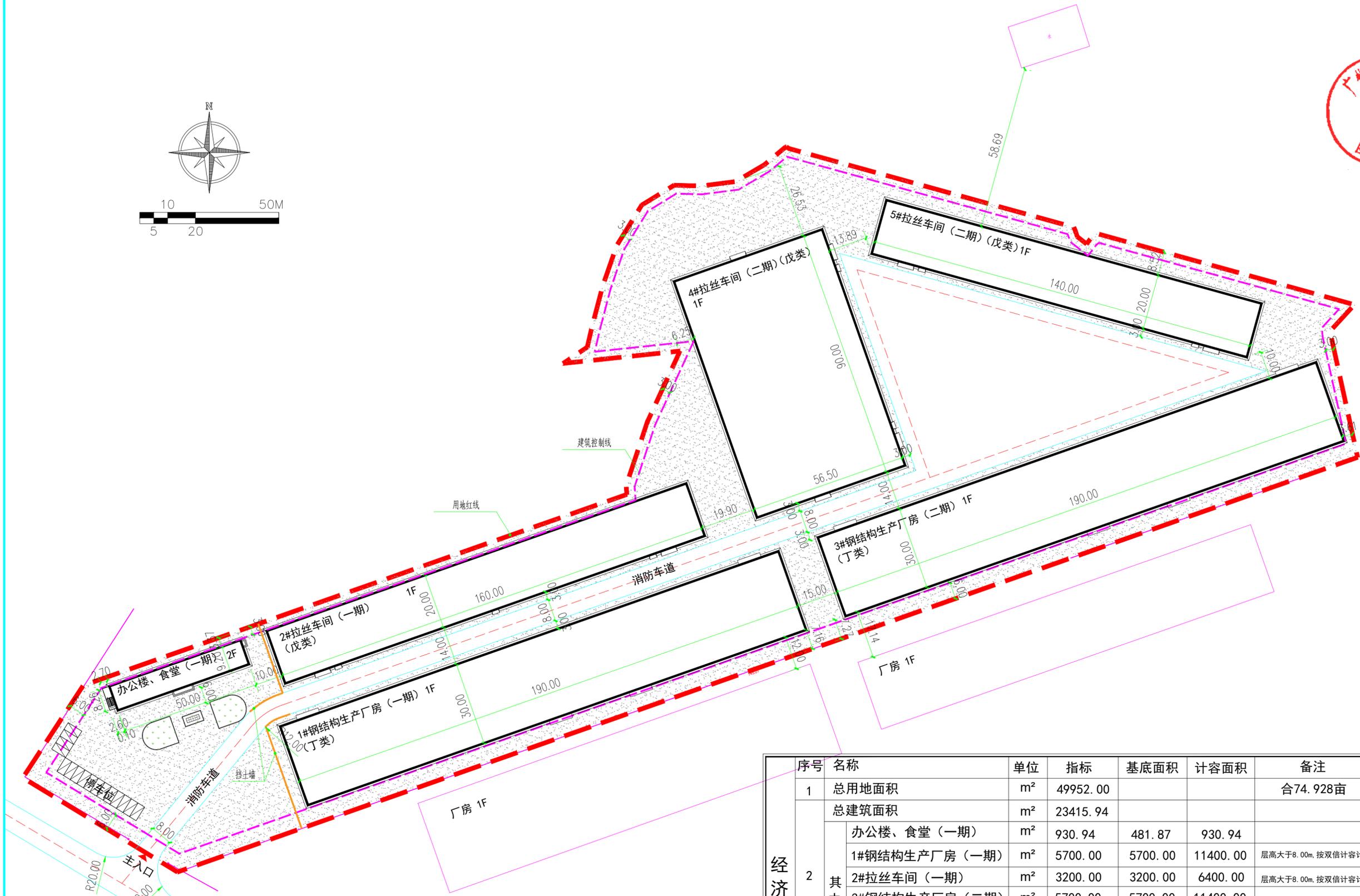
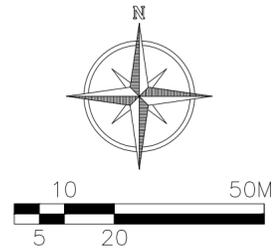
刘光磊 刘光磊

审定人

王成 王成

备注

此图必须经图纸审查合格方可施工; 图纸未
加盖出图专用章者无效



图例

- 规划建筑
- 周边住宅建筑
- 建筑散水
- 建筑控制线
- 出入口
- 道路高程
- 道路
- 用地界限
- 绿地
- 建筑正负零
- 坡度

- 注: 1. 总平面图根据委托方提供的地形图及规划范围设计;
2. 未标注层数的建筑均为一层;
3. 消防车道沿建筑长边布置, 消防车道的路面和下面的管道和暗沟等, 应能承受重型消防车的压力;
4. 所标尺寸均以米为单位;
5. h表示从室外地坪到女儿墙的高度, h表示室外地坪到最高点女儿墙顶;
6. 其他未尽事宜直接有关规范规定执行;
7. 图中建筑坐标均为保温角点坐标;
8. 图中地形图为2000国家大地坐标系;
9. 图中高程以1985国家高程为基准。

总平面图1:1000

序号	名称	单位	指标	基底面积	计容面积	备注
1	总用地面积	m ²	49952.00			合74.928亩
2	总建筑面积	m ²	23415.94			
	其中					
	办公楼、食堂(一期)	m ²	930.94	481.87	930.94	
	1#钢结构生产厂房(一期)	m ²	5700.00	5700.00	11400.00	层高大于8.00m,按双倍计容计算
	2#拉丝车间(一期)	m ²	3200.00	3200.00	6400.00	层高大于8.00m,按双倍计容计算
	3#钢结构生产厂房(二期)	m ²	5700.00	5700.00	11400.00	层高大于8.00m,按双倍计容计算
	4#拉丝车间(二期)	m ²	5085.00	5085.00	10170.00	层高大于8.00m,按双倍计容计算
	5#拉丝车间(二期)	m ²	2800.00	2800.00	5600.00	层高大于8.00m,按双倍计容计算
3	计容总建筑面积	m ²	45900.94			
4	基底面积	m ²	22966.87			行政办公及生活服务设施用地所占比重: 行政办公及生活服务设施占地面积为481.87m ² ,占总用地面积的0.96%。
5	建筑密度	%	45.98			行政办公及生活服务设施建筑面积为930.94m ² ,占总建筑面积的3.98%。
6	容积率		0.92			
7	绿地面积	m ²	227.72			
8	绿地率	%	0.46			
9	停车位	个	16			