

经济技术指标总表

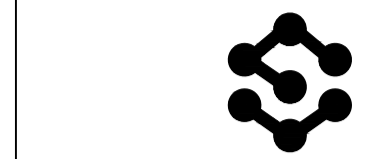
项目	数量	备注
总用地面积	32330.79m ²	
总基底面积	18428.74m ²	
总建筑面积	20912.74m ²	
已建建筑面积	11254.64m ²	计容：20048.48m ²
新建建筑面积	9658.1m ²	计容：14801.7m ²
总计容面积	34850.18m ²	
行政办公及生活服务设施用地面积	1339.22m ²	
行政办公及生活服务设施用地比重	4.1%	
容积率	1.0	
建筑占地面积	18428.74m ²	
建筑系数	57.0%	
绿化面积	2704.24m ²	
绿化率	8.3%	

经济技术指标

项目	基底面积	建筑面积	计容面积	层高	备注	
1 已建建筑	11254.64m ²	11254.64m ²	20048.48m ²			
其中	1#车间	8793.84m ²	8793.84m ²	17587.68m ²	H=9.0m	二倍计容
	办公室	271.22m ²	271.22m ²	271.22m ²		
	1#冷库	1040m ²	1040m ²	1040m ²		
	水塔	17.49m ²	17.49m ²	17.49m ²		
	仓库	246m ²	246m ²	246m ²		
	门卫室	71.69m ²	71.69m ²	71.69m ²		
	污水处理	524.9m ²	524.9m ²	524.9m ²		
	设备间	49.5m ²	49.5m ²	49.5m ²		
1 新建建筑	新型冷库	4141.6m ²	4141.6m ²	8283.2m ²	H=8.1m	二倍计容
	机械库房	1002m ²	1002m ²	2004m ²	H=8.1m	二倍计容
	制冷机房	162.5m ²	162.5m ²	162.5m ²	H=4.0m	
	机械库房(新建)	1002m ²	1002m ²	2004m ²	H=8.1m	二倍计容
	新型冷库(新建)	4141.6m ²	4141.6m ²	8283.2m ²	H=8.1m	二倍计容

说明:

- 1、本图根据甲方提供规划用地红线及地形图进行绘制，图中坐标系为2000国家大地坐标系，高程系统采用1985国家高程基准。
- 2、本图所标注单位均为m。
- 3、图中所注坐标：建筑物为外墙结构外包尺寸交点坐标，用地红线为转折点坐标。
- 4、图中所标尺寸：建筑物为结构外包尺寸，道路为路缘石内缘。
- 5、本图建筑及场地设计标高，如遇周边道路标高在实施过程中有修改应再进行修正。（建筑及场地设计标高暂定，待周边道路标高核准后）
- 6、图中建筑高度(H)为室外地坪至屋顶的最高点。
- 7、本项目为新建工业建筑，本项目设计符合《建筑设计防火规范》(2018年版)GB50016-2014、及有关的消防法律法规，用地内消防道路宽度不小于4m，转弯半径不小于9m，消防车道与建筑之间不应设置影响消防车操作的树木、架空管线等障碍物。



赤峰宏基建筑(集团)有限公司
(资质等级：城乡规划编制乙级)

城乡规划编制资质证书编号
【蒙】城规编(192067)号

注册师签章区

出图专用章签章区

赤峰宏基建筑(集团)有限公司出图专用章
资质等级：城乡规划编制乙级
证书编号：【蒙】城规编(192067)号
有效期至：2023年12月30日

签字齐全 盖章有效

建设单位

内蒙古鹏顺源食品有限公司

项目名称

内蒙古鹏顺源食品有限公司年产
5000吨芦笋深加工建设项目

图纸名称

修建性详细规划平面图

设计号 HJ24-0423

图别 规划

图号 01

版本号 1-1-0423

出图日期

签字区

项目负责人 王修峰

工程主持人 王修峰

审定 王修峰

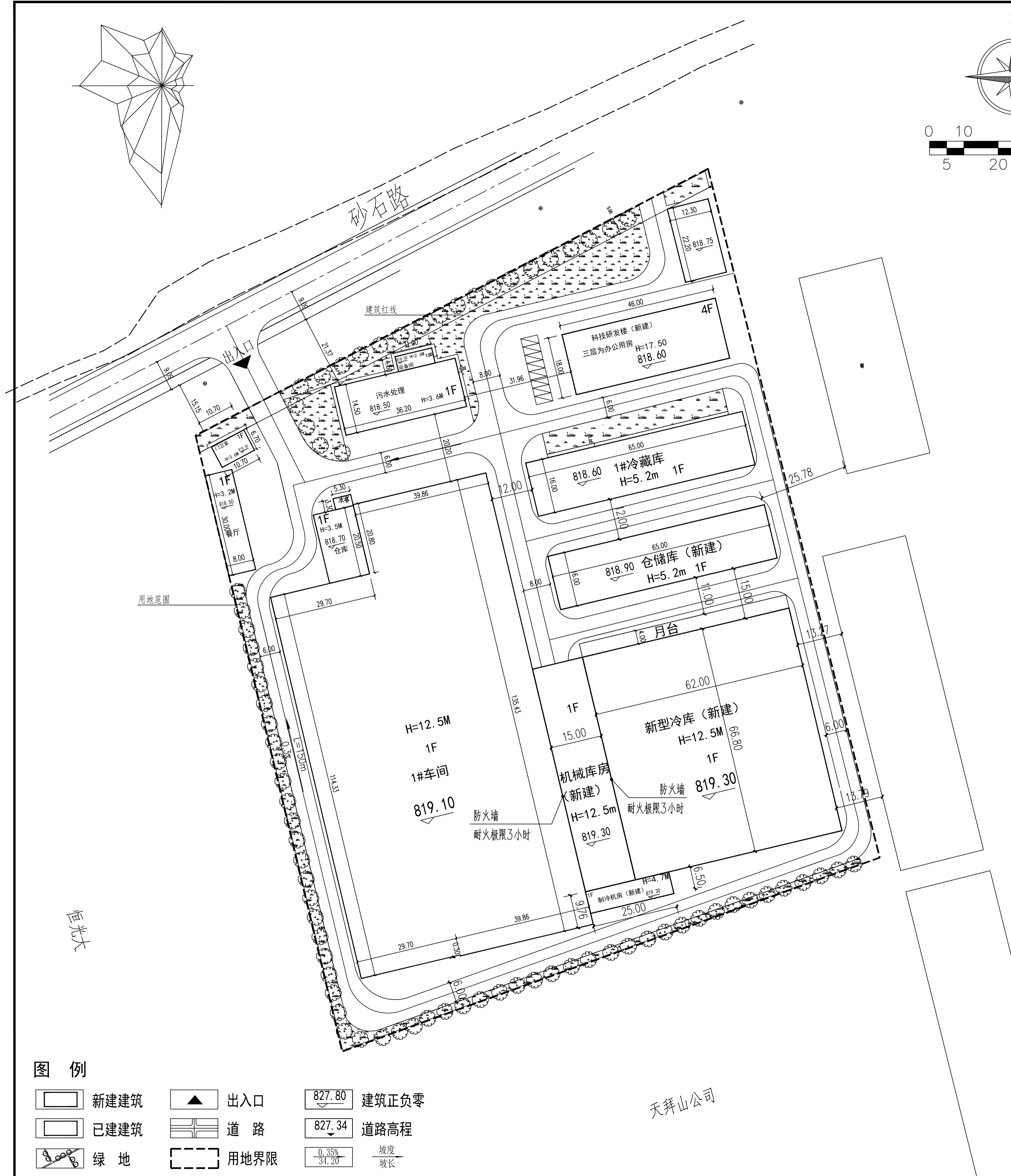
审核 付博豪

校对 付博豪

专业负责人 王修峰

方案设计 刘振阳

制图 付博豪



图例

	新建建筑		出入口		建筑正负零
	已建建筑		道路		道路高程
	绿地		用地界限		坡度 坡长

天拜山公司

恒光大